

Spis treści

Wstęp	IX
Część I. Pytania testowe	1
Ustawa z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	1
Ustawa z 24.3.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	54
Rozporządzenie Rady Ministrów z 10.2.1998 r. w sprawie przepisów wykonawczych dotyczących uwłaszczenia osób prawnych nieruchomościami będącymi dotychczas w ich zarządzie lub użytkowaniu	57
Rozporządzenie Rady Ministrów z 13.1.1998 r. w sprawie sposobu zaliczania wartości nieruchomości pozostawionych za granicą na pokrycie ceny sprzedaży nieruchomości lub opłat za użytkowanie wieczyste oraz sposobu ustalania wartości tych nieruchomości	58
Ustawa z 12.12.2003 r. o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego	58
Ustawa z 6.5.1981 r. o pracowniczych ogrodach działkowych	59
Ustawa z 21.3.1985 r. o drogach publicznych	59
Ustawa z 9.7.2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze	60
Rozporządzenie Rady Ministrów z 29.6.2005 r. w sprawie powszechnej taksacji nieruchomości	61
Ustawa z 22.6.1995 r. o zakwaterowaniu sił zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej	62
Ustawa z 4.9.1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	62
Ustawa z 8.9.2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”	64
Ustawa z 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny	66
Ustawa z 6.7.1982 r. o księgach wieczystych i hipotece	86
Ustawa z 15.9.2000 r. – Kodeks spółek handlowych	93
Ustawa z 20.8.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym	94
Ustawa z 17.11.1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego	94
Ustawa z 29.8.1997 r. o ochronie danych osobowych	95
Ustawa z 24.6.1994 r. o własności lokali	96
Ustawa z 21.6.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego	102
Ustawa z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych	104
Ustawa z 26.10.1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego	110
Ustawa z 28.9.1991 r. o lasach	110
Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych	114
Rozporządzenie Ministra Środowiska z 20.6.2002 r. w sprawie jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu	118
Ustawa z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa	119
Ustawa z 18.7.2001 r. – Prawo wodne	123
Ustawa z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	123
Ustawa z 17.5.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne	129
Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków	133
Rozporządzenie Rady Ministrów z 4.6.1956 r. w sprawie klasyfikacji gruntów	139
Ustawa z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane	139
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie	155
Ustawa z 9.9.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych	166

Ustawa z 28.7.1983 r. o podatku od spadku i darowizn	169
Ustawa z 15.11.1984 r. o podatku rolnym.....	170
Ustawa z 30.10.2002 r. o podatku leśnym.....	170
Ustawa z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.....	171
Ustawa z 29.9.1994 r. o rachunkowości.....	173
Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej	175
Ustawa z 5.6.1998 r. o samorządzie powiatowym.....	177
Ustawa z 14.6.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego	177
Standardy zawodowe	178
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 21.9.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego	223
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 21.1.2005 r. w sprawie postępowania z tytułu odpowiedzialności zawodowej rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz zarządców nieruchomości	249
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 17.2.2005 r. w sprawie nadawania uprawnień i licencji zawodowych w dziedzinie gospodarowania nieruchomościami oraz doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami i zarządców nieruchomości.....	250
Zagadnienia ekonomiczne.....	251
Zagadnienia cywilistyczne.....	270
Zagadnienia rolne i leśne	272
Zagadnienia budowlane	274
Zagadnienia administracyjne.....	277
Zagadnienia zawodowe.....	277
Część II. Pytania z odpowiedziami	285
Część III. Zadania z rozwiązaniami.....	365
Indeks rzeczowy	413